

## Nyhedsbrev december 2009

---

### Energi, klima og bæredygtighed

Vi har valgt at udsende vores nyhedsbrev i en årstid, som bliver koldere og koldere - samt en (medie-) tid, som er stærkt præget af den kommende internationale klimakonference i Danmark i december



Sammen med nyhedsbrevet har vi derfor vedlagt 2 fakta ark omkring energi.

Det ene fakta ark omhandler **energirenovering** og beskriver kort regler og lovgivning for, hvornår energiltag skal implementeres i én renovering - samt hvordan det er muligt, at finde ud af om én bebyggelse står foran en energimæssig opgradering.

Det andet fakta ark omhandler **lavenergi**, som inspiration i forbindelse med tilbygninger og nybyggeri. Indledningsvis beskrives hvilken udvikling der har fundet sted - samt hvilke planer / energiklasser, som vi allerede nu ved, vil gælde for byggeri i de kommende år. Ligeledes er der angivet hvilke parametre, som har størst indvirkning for beregning af energiklasser - samt hvilke (ekstra) anlægsinvesteringer der må forventes ved at gå fra én energiklasse til én anden.

I LB Consult har vi oparbejdet stor kompetence indenfor bæredygtighed og energi og rådgiver gerne om såvel energirenovering som lavenergi i nybyggerier.

### LB Consult i 2009

I LB Consult har vi aktuelt travlt med mange spændende opgaver, hvor flere af projekterne overholder kravene i lavenergi klasse 2.

Af igangværende og nyligt afsluttede projekter har vi i dette nyhedsbrev valgt at omtale:

- Grenaa Sognegård,
- Daginstitutionen Spiren, Taulov,
- Comwell Hotel, Middelfart og
- Kosan Crisplant, Århus.

### Grenaa Sognegård

LB Consults ydelser til den 650 m<sup>2</sup> store nye sognegård har omfattet projektering af bærende konstruktioner, VVS, ventilation, energiberegninger, el og automatik.



Facade, Grenaa Sognegård (kirke til venstre i billedet)

Den nye sognegård, som er opført, hvor der tidligere lå en præstebolig, er beliggende i Grenaa's centrum og rummer kirkekontor, undervisnings- og mødelokaler samt kontor - og servicefaciliteter.



Gårdmiljø, Grenaa Sognegård

Projekteringen og opførelsen af sognegården har været karakteriseret ved et tæt og godt samarbejde med Exners Tegnestue, Århus og Aalsrode Tømrerfirma.

Projekteringen af sognegården blev påbegyndt i 2007 og byggeriet er indviet i sommeren 2009.

### Daginstitutionen Spiren, Taulov

LB Consult har udført projektering af bærende konstruktioner, VVS, ventilation, energiberegninger, el og automatik ved Fredericias Kommunes til- og ombygning på den integrerede vuggestue og børnehave på i alt 1000 m<sup>2</sup>.

Creo er arkitekter og Raunstrup Entreprise er totalentreprenør.



Daginstitutionen Spiren

Tilbygningen på 400 m<sup>2</sup> er projekteret, så bygningen opfylder kravene til energiklasse 2, ligesom de eksisterende konstruktioner, der berøres af ombygningen efterisoleres, så de opfylder kravene til energiklasse 2.

### Comwell Hotel, Middelfart

Comwell Hotel i Middelfart har 124 værelser og konferencefaciliteter med plads til 400 personer.



Køkken, Comwell Hotel, Middelfart

Da det 600 m<sup>2</sup> store restaurationskøkken i 2009 skulle udskiftes og ombygges indgik Comwell en aftale med ATCon som totalentreprenør; der valgte LB Consult som rådgivende ingeniører på opgaven.

Vi har i forbindelse med ombygning af køkkenfaciliteterne udført projektering af bærende konstruktioner og rådgivet vedrørende VVS og ventilation.

Det har ved projektet været vigtigt, at køkkenet fortsat kunne fungere samtidig med at udførelses-tiden blev så kort som muligt. Dette er lykkedes gennem en tæt dialog og koordination mellem alle parter.

### Ombygning af Kosan Crisplant A/S, Århus

LB Consult har som totalrådgiver for Kosan Crisplant, som udført en ombygning af et samlet bygningskompleks på ca. 6500 m<sup>2</sup> i Århus Nord.

Det primære formål med ombygningen har været at skabe ca. 100 kontorarbejdspladser i eksisterende fabrikshaller.



Kosan Crisplant, storrumskontor

Ved ombygningen er der lagt stor vægt på at skabe et godt arbejdsmiljø i de store kontorarealer.

Dagslysforholdene sikres ved en kombination af store glaspartier samt ovenlys.



Kosan Crisplant, kantinefaciliteter

### LB Consult i 2010

Vi oplever nu et aktivitetsniveau, som klart indikerer, at vi er på "den anden side" af finans-krisen, og vi har travlt med mange forskelligartede projekter indenfor såvel nybyggeri som renovering og energioptimering.

Ud fra igangværende projekter og aktuelle forespørgsler på opgaveløsning, ser vi i 2010 frem til en "sund" travlhed og glæder os til fortsat, at løse små og store opgaver.

### Nyansættelse



Michael Høyer Østergaard, 28 år, er i oktober 2009 tiltrådt en stilling som VVS-ingeniør i LB Consult. Michael kommer fra et job hos Niras A/S.