



## SUNDHED & OMSORG NY GRØNNINGEN, TINGLEV



### FAKTA

**Bygherre**  
Aabenraa Kommune

**Arkitekt**  
Frost Larsen Arkitekter  
Wad Landskabsarkitekter  
RasmusRasmus

**Totalentreprenør**  
Ukendt

**Areal**  
2.340 m<sup>2</sup>

**Periode**  
2019-2021

**Sum i DKK**  
57,6 mio.

**Energi**  
BR15

**LB Consults ydelser**  
Ingeniørrådgivning inden for konstruktioner, VVS, kloak og el samt fagtilsyn.

**Kontaktperson**  
Christian Bøgh, christian@frostlarsen.dk, 30 31 66 63

### OPFØRELSE AF NYT PLEJEHJEM I TINGLEV

I Tinglev opføres 24 nye plejeboliger samt tilhørende fællesarealer. Projektet indeholder også etablering af de tilhørende udearealer. Det er et centralt element i projektet, at plejeboligerne spiller sammen med omgivelserne og de eksisterende plejeboliger på nabogrunden, der alle er i ét plan.

De 24 plejeboliger har et samlet areal på 1.800 m<sup>2</sup> og skal opføres i to huse med 12 boliger i hver. I indretningen af plejeboligerne er der fokus på nærhed og hjemlighed i kendte rammer. Boligerne skal afhjælpe et stigende antal ældre i byen og sikre plads til de borgere, der står på venteliste til en plejehjemsbolig og gerne vil blive i byen. Plejecentret skal også være et aktivt hus i byen, der har plads til fællesskaber og aktiviteter, ligesom der er fokus på nem adgang til fællesarealerne. Udover boligerne indeholder projektet 540 m<sup>2</sup> service, hvoraf størstedelen placeres i en servicebygning, som er i to etager. De tre bygninger danner tilsammen en trelænget gård, der rammer gårdmiljøet med små haver og stier ind.

Plejecentret er under udførelse og forventes at stå færdigt maj 2021. LB Consult yder ingeniørrådgivning på projektet for alle fagligheder.