



BOLIG

MALLING DAMPMØLLE



FAKTA

Bygherre
Urbanus A/S

Arkitekt
Cebra Arkitekter

Ingeniør
Arne Elkjær

Totalentreprise
CJ Group A/S

Areal
5.500 m²

Periode
2020-2022

Energi
BR18

LB Consults ydelser
Bygherrerådgivning

Kontaktperson
Michael Just
Urbanus A/S

OPFØRELSE AF 53 BOLIGER I MALLING

I Malling opføres 53 lejeboliger, som både består af rækkehuse i to plan, loftlejligheder og seniorboligere. Med andre ord skabes der plads til både enlige, unge, par, seniorer og familier.

Boligerne er indrettet med et praktisk og funktionelt køkkenalrum og en stue. En terrasse eller altan danner ramme for boligernes udeareal. Boligerne opføres i nordiske farver, der gør boligerne åbne og trækker lyset ind i boligen hele året.

Derudover opføres og projekteres fællesarealer, et fælleshus og en gæstebolig, som kan benyttes af beboerne i Malling Dampmølle.

Hele projektet har et areal på ca. 5.500 m², inkl. 170 m² porte og en tidligere anvendt transformerbbygning på ca. 10 m².

LB Consults ydelser

LB Consult er bygherrerådgiver for Urbanus A/S. Opgaven omfatter bygherrerådgivning vedrørende opførelse af 53 boliger, samt fællesarealer, fælleshus, gæstebolig og renovering af eksisterende transformestation. Desuden yder LB Consult bistand i forbindelse med gennemgang af totalentreprisetilbud og kontrahering for at verificere TE-ydelse.